

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 8 営繕 川島高等学校 吉・川島 トイレ改修工事管

工事場所 吉野川市川島町桑村

1. 工事概要
・衛生器具設備 図示衛生器具設備の改修工事一式
・給水設備 図示給水設備の改修工事一式
・排水通気設備 図示排水通気設備の改修工事一式
・給湯設備 図示給湯設備の改修工事一式
・換気設備 図示換気設備の改修工事一式
・撤去工事 図示位置の不要となる器具・配管等の撤去工事一式
2. 工事期間
契約締結日の翌日から令和8年11月30日まで
【猛暑を考慮した工期設定】
本工程は、猛暑による作業不能日数を14日間見込んでいる。
3. 刊行物は次の単価を採用している。
・建設物価、積算資料 2026年2月
・建築施工単価、建築コスト情報 2026年1月
4. 本工程は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、変更しない。
5. 注意
・共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和7年版）により算定している。
・仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
・本工程において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
・法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（フルハネ型）については、現場管理費に含まれている。
・設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問書の提出期間」に質問書を提出すること。
なお、設計書（金抜き）に記載してある内容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
直接工事費	1	式	10,731,199	
計			10,731,199	
共通費				
共通仮設費	1	式	531,346	
現場管理費	1	式	3,515,989	
一般管理費等	1	式	2,151,466	
計			6,198,801	
工事価格	1	式	16,930,000	
消費税等相当額	1	式	1,693,000	消費税率 10 %
工事費	1	式	18,623,000	

セミハウス				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
衛生器具設備	1	式	3,028,200	
給水設備	1	式	828,377	
排水通気設備	1	式	2,897,210	
給湯設備	1	式	51,300	
換気設備	1	式	457,150	
撤去工事	1	式	844,960	
計			8,107,197	

管工事 中科目別内訳

クラブハウス					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
衛生器具設備		1	式	1,500,450	
計				1,500,450	
給水設備		1	式	82,550	
計				82,550	
撤去工事		1	式	64,322	
計				64,322	

管工事 中科目別内訳

屋外トイレ					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
衛生器具設備		1	式	900,270	
計				900,270	
給水設備		1	式	53,430	
計				53,430	
撤去工事		1	式	22,980	
計				22,980	

セミハウス					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
衛生器具設備		1	式	3,028,200	
計				3,028,200	
給水設備		1	式	828,377	
計				828,377	
排水通気設備		1	式	2,897,210	
計				2,897,210	
給湯設備		1	式	51,300	
計				51,300	
換気設備		1	式	457,150	
計				457,150	
撤去工事		1	式	844,960	
計				844,960	

セミナーハウス		衛生器具設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	洋風便器	フラッシュタンク式 リモコン対応 温水洗浄便座別途	1	組	128,000	128,000
B	洋風便器	フラッシュタンク式 リモコン対応 暖房便座別途	5	組	115,000	575,000
B	洋風便器	フラッシュタンク式 リモコン対応 温水洗浄便座別途	4	組	120,000	480,000
C	温水洗浄便座		5	台	79,600	398,000
D	暖房便座		5	台	12,800	64,000
F	擬音装置	露出形 AC100Vタイプ	5	個	21,900	109,500
G	棚付2連紙巻器		10	個	8,450	84,500
H	自動洗浄小便器	AC100Vタイプ	5	組	154,000	770,000
I	洗面器	自動水栓(発電タイプ)	2	組	92,600	185,200
J	掃除用流し		2	組	117,000	234,000
	計					3,028,200

セミナーハウス		給水設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【配管】						
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 20A	40	m	3,550	142,000	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 25A	6	m	4,370	26,220	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 30A	24	m	4,760	114,240	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	機械室・便所 40A	6	m	6,190	37,140	
給水・耐衝撃性 ポリ塩ビ管(HIVP)	地中配管 20A	2	m	1,700	3,400	
【配管付属品】						
青銅仕切弁	10K(ねじ) 20A	2	個	7,920	15,840	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 32A	1	個	14,600	14,600	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 40A	1	個	19,600	19,600	
青銅仕切弁	10K(ねじ) 50A	1	個	26,700	26,700	
自動エア抜弁	20A	1	個	16,200	16,200	
弁鎖	人力 VC-P(550H)	1	組	36,700	36,700	
化粧プラグ		1	個	1,640	1,640	
【保温】						

セミナーハウス 給水設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水管 保温	クラスケール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 20A	37	m	2,150	79,550	
給水管 保温	クラスケール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 25A	6	m	2,300	13,800	
給水管 保温	クラスケール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 32A	10	m	2,420	24,200	
給水管 保温	クラスケール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 40A	4	m	2,500	10,000	
給水管 保温	クラスケール 天井内, ハブシャフト内 アルミガラスクロス 20A	3	m	1,900	5,700	
給水管 保温	クラスケール 天井内, ハブシャフト内 アルミガラスクロス 32A	14	m	2,230	31,220	
給水管 保温	クラスケール 天井内, ハブシャフト内 アルミガラスクロス 40A	2	m	2,370	4,740	
【はつり補修】						
機械はつり(パイプ ジョイントによる 配管用貫通口)	200mm程度 25mm	18	カ所	10,700	192,600	
【土工事】	屋外給水迂回					
根切り(人力)		0.5	m ³	11,800	5,900	
山砂		0.2	m ³	11,500	2,300	
埋戻し	人 力 根切り土	0.3	m ³	8,970	2,691	
建設発生土処理	人 力 構内敷ならし	0.2	m ³	6,980	1,396	
計					828,377	

セミナーハウス 排水通気設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【配管】						
排水・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 40A	6	m	7,870	47,220	
排水・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 50A	4	m	9,900	39,600	
排水・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 65A	7	m	12,700	88,900	
排水・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 75A	33	m	15,000	495,000	
排水・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 100A	38	m	20,000	760,000	
通気・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 40A	7	m	7,870	55,090	
通気・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 50A	9	m	9,900	89,100	
通気・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 65A	24	m	12,700	304,800	
通気・硬質ポリ塩化ビニル 耐火二層管(VP)	機械室・便所 100A	8	m	20,000	160,000	
【排水金具】						
床上掃除口 (非防水形)	COA 65A	1	個	13,400	13,400	
床上掃除口 (非防水形)	COA 80A	4	個	14,800	59,200	
床上掃除口 (非防水形)	COA 100A	6	個	17,400	104,400	
満水継手	100A	4	個	26,800	107,200	

セミナーハウス 換気設備						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【機器】						
ダクト用換気扇	DF-1	3	台	42,200	126,600	
ダクト用換気扇	DF-2 副吸込口取付共	1	台	62,200	62,200	
丸形フード	150φ・SUS製・防虫網付	4	個	8,900	35,600	
【ダクト】						
スバイルダクト (低圧ダクト)	インサート無 100mm	5	m	4,150	20,750	
スバイルダクト (低圧ダクト)	インサート無 150mm	5	m	5,000	25,000	
【はつり補修】						
機械はつり(ダクト ジョイントによる 配管用貫通口) 計	200mm程度 200mm	5	か所	37,400	187,000	
					457,150	

セミナーハウス 撤去工事						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【衛生器具】						
和風便器撤去	タタキ式 再使用しない	8	組	17,900	143,200	
紙巻器 撤去		8	個	1,260	10,080	
小便器撤去	洗浄弁式壁掛小便器 再使用しない	6	組	8,030	48,180	
仕切板撤去	小便器用、陶製 再使用しない	3	個	1,260	3,780	
掃除流し撤去	バック付き掃除流し 再使用しない	3	組	10,600	31,800	
洗面器撤去	水栓1個、水栓2個 再使用しない	5	組	6,680	33,400	
鏡撤去	再使用しない	5	枚	2,230	11,150	
化粧棚撤去	陶器製 再使用しない	5	個	1,450	7,250	
【給水】						
給水・耐衝撃性 塩ビ管(HIVP) 撤去	機械室・便所 20A -	39	m	630	24,570	
給水・耐衝撃性 塩ビ管(HIVP) 撤去	機械室・便所 25A -	3	m	750	2,250	
給水・耐衝撃性 塩ビ管(HIVP) 撤去	機械室・便所 30A -	8	m	800	6,400	
給水・耐衝撃性 塩ビ管(HIVP) 撤去	機械室・便所 40A -	3	m	1,020	3,060	
給水・耐衝撃性 塩ビ管(HIVP) 撤去	屋外架空・暗渠 30A -	14	m	690	9,660	

セミナーハウス		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・耐衝撃性塩化ビニル管(HIVP)撤去	屋外架空・暗渠 40A -	2	m	880	1,760	
給水・耐衝撃性塩化ビニル管(HIVP)撤去	地中配管 20A -	1	m	420	420	
給水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 20A 再使用しない	39	m	790	30,810	
給水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 25A 再使用しない	3	m	870	2,610	
給水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 32A 再使用しない	8	m	910	7,280	
給水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 40A 再使用しない	3	m	910	2,730	
給水管 保温撤去	クラスター 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 32A 再使用しない	14	m	640	8,960	
給水管 保温撤去	クラスター 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 40A 再使用しない	2	m	680	1,360	
青銅仕切弁撤去	10K(ねじ) 32A -	2	個	1,060	2,120	
青銅仕切弁撤去	10K(ねじ) 40A -	1	個	1,260	1,260	
青銅仕切弁撤去	10K(ねじ) 50A -	1	個	1,550	1,550	
【排水】						
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	6	m	1,020	6,120	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	14	m	1,300	18,200	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	37	m	1,660	61,420	

セミナーハウス		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 75A -	10	m	1,930	19,300	
排水・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	25	m	2,490	62,250	
排水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 40A 再使用しない	6	m	910	5,460	
排水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 50A 再使用しない	14	m	1,100	15,400	
排水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 65A 再使用しない	25	m	1,130	28,250	
排水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 80A 再使用しない	10	m	1,250	12,500	
排水管 保温撤去	クラスター 機械室、書庫、倉庫 アルミガラスクロス 100A 再使用しない	13	m	1,660	21,580	
排水管 保温撤去	クラスター 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 65A 再使用しない	12	m	830	9,960	
排水管 保温撤去	クラスター 天井内、パイプシャフト内 アルミガラスクロス 100A 再使用しない	12	m	1,210	14,520	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 40A -	7	m	1,020	7,140	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 50A -	18	m	1,300	23,400	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 65A -	21	m	1,660	34,860	
通気・硬質塩化ビニル管撤去	機械室・便所 100A -	4	m	2,490	9,960	
床上掃除口(防水形)撤去	COB 50A -	2	個	2,520	5,040	
床上掃除口(防水形)撤去	COB 65A -	6	個	3,290	19,740	

セミナーハウス 撤去工事						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床上掃除口 (防水形) 撤去	COB 80A -	1	個	3,680	3,680	
床上掃除口 (防水形) 撤去	COB 100A -	4	個	4,060	16,240	
床排水トラップ (防水形) 撤去	T 5B 50A -	4	個	3,000	12,000	
通気金具 (ベントキャップ) 撤去	露出形 アルミ製 100A -	1	個	3,100	3,100	
【給湯】						
給湯・被覆銅管 撤去	機械室・便所 32A(1 1/4B) -	12	m	1,620	19,440	
給湯管 保温撤去	ロックワール 機械室, 書庫, 倉庫 アルミガラスクロス 32A 再使用しない	4	m	980	3,920	
膨張管 撤去	32A 再使用しない	9	m	1,120	10,080	
膨張管保温 撤去	グラスウール 天井内, パイプシャフト内 アルミガラスクロス 32A 再使用しない	9	m	640	5,760	
【発生材処理】	クラブハウス撤去工事【発生材処理】に 含む					
計					844,960	